

Budget och debiteringslängd för Viltpassets Samfällighetsförening

Debiteringslängd för perioden 2026-05-01 till 2027-04-30

Budget för perioden 2026-01-01 till 2026-12-31

Avgift för olika fastighetstyper			
	2026	2025	2024
Avgift 2:or	26064 (2172 mån)	24684 (2057 mån)	18000 (1500 mån)
Avgift "vägen"	17496 (1458 mån)	16512 (1376 mån)	10176 (848 mån)
Avgift, Dagis	93600 (7800 mån)	88080 (7340 mån)	61344 (5112 mån)
Avgift, Övriga	29064 (2422 mån)	27468 (2289 mån)	19120 (1660 mån)

I avgiften för GA3 ingår kallvattenförbrukning till ett värde av 3300 kr/andel. (inklusive moms)

Övriga avgifter (inklusive moms)

Påminnelseavgift vid skriftlig påminnelse	60 kr (ej moms)
Hyra av extra P-plats	315 kr/mån
Hyra av XL-parkering	410 kr/mån
Nyttjande av motorvärmastopple	250 kr/mån
Nyckel till bom eller bastu	500 kr
Nyttjande av bastu	1200 kr/år
Hyra av föreningslokal	500 kr

Avgiften bör i första hand betalas med uppgifterna som anges på avi som skickas ut av Fastum.

I andra hand ska avgiften betalas till föreningens bankgiro 5336-6746.

Budget 2026 (utgiftsstat)

Samanställning, avgift

	<u>Budget 2026</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avgifter	2977500	2708505	2092575	1533228
Övriga inkomster	352847	275504	223794	223700
Kostnader GA3	718887	742934	636643	475200
Kostnader GA4	0	0	0	0
Kostnader GA5	1244991	1131010	1609446	1361069
Kostnader GA6	352376	355745	413072	231572
Summa kostnader	2316254	2229688	2659161	2067842
Resultat	1014093	754320	-342792	-310913
Avsättning/uttag fond	945000	224000	130000	130000
Resultat efter fondering	69093	530320	-472792	-440913
Ack. Resultat	82460	13367	-516953	-44161
Ack. Fond	2313000	1368000	1144000	1014000

GA3, Vatten och avlopp (dagvatten). 161 andelar

	Budget 2026	2025	2024	2023
Samfällighetsavgift	434700	826896	618240	575635
Samfällighetsavgift (moms 25%)	425040			
Extra vattendebitering	96847			
Vatten och avlopp	187000	157307	112961	92395
Vattenförbrukning	521887	577114	485006	370598
Vattenavläsning	10000	8513	8875	12207
Underhåll, Vatten och avlopp	0	0	29801	0
Avsättning till fond	200000	200000	10000	10000
Uttag ur fond			0	0
Resultat	37700	-83086	-28403	90435

GA4, Avlopp hus vid bilvägen. 12 andelar

	Budget 2026	2025	2024	2023
Samfällighetsavgift	59328	44064	10368	10217
Planerat underhåll	0	0	0	0
Avsättning till fond	50000	50000	10000	10000
Uttag ur fond			0	0
Resultat	9328	-5936	368	217

GA5, Avlopp, parkeringar, gångvägar, lekplats m.m. 101 andelar

	Budget 2026	2025	2024	2023
Samfällighetsavgift	1667712	1446825	1073247	713805
Parkeringar	250000	257355	237579	222325
Övriga inkomster	6000	0	-15165	0
Kostnader, städdagar	50000	48746	56009	18929
Snöröjning/sandning	200000	145645	181221	124742
Trivselåtgärder	0	1665	17296	
Reparation och underhåll	125000	316248	752417	639564
Fastighetsel	115000	113963	125443	114930
Vatten & avlopp	1000	705		1242
Avfallshantering	241000	264709	171237	246136
Fjärrvärme	20000	17446	17233	14053
Förbrukningsinventarier	225000	23021	11677	13590
Förbrukningsmaterial	40000	50411	41015	34148
Övriga arvoden	60000	51044	14863	6999
Fastighetsskötsel	60000	45605	157208	58128
Lön fastighetsskötare	75000	33750	44975	65750
Sociala avgifter	32991	17518	17662	22858
Övriga kostnader	0	535	13191	0
Avsättning till fond	800000		100000	100000
Uttag ur fond	115000	36000		0
Resultat	-6279	609170	-413786	-524939

GA6, Kabel-TV & administration. 110 andelar

	<u>Budget 2026</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Samfällighetsavgift	390720	390720	390720	233571
Övriga inkomster	0	18148	1381	1375
Kabel-tv + Bredband	68000	62755	58306	41930
Reparation & Underhåll	0	0	33000	0
Förbrukningsmateriell	3000	2499		
Underhållsplan	0	0	67894	0
Föreningsstämma/Medlemsmöte	1000	1871	1948	900
Inkasso och KFM avgifter	25000	13170		0
Hemsida	3000	2408	6750	5425
Postbefodran	12000	11000	10484	10315
Ekonomisk Förvaltning	67000	59628	68639	50241
Bankkostnader	3000	2225	1872	1250
Medlems-/föreningsavgifter	21700	20894	16170	15444
Övriga poster	3000	30939	12883	-2109
Styrelsearvode	100000	100000	99000	78000
Revisionsarvode intern revisor	2000	5000	2000	2000
Arvode valberedning	2000	2000	1998	2997
Programvara och licenser	9000	8324		
Sociala avgifter	32676	33032	32128	25179
Avsättning till fond	10000	10000	10000	10000
Uttag ur fond				0
Resultat	28344	43124	-30971	-6626

Avgift per fastighet och GA (inklusive ev. moms)

Rådjursvägen nr.	Jägaren	GA3		GA4		GA5		GA6	
		Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift
31	137	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
33	136	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
35	135	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
37	134	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
39	133	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
41	132	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
43	131	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
45	130	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
47	129	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
49	128	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
51	127	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
53	126	1,5	9 000 kr	1	4 944 kr			1	3 552 kr
57	28	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
59	29	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
61	30	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
63	31	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
65	32	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
67	33	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
69	34	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
71	35	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
73	36	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
75	37	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
77	38	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
79	39	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
81	40	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
83	41	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
85	42	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
87	43	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr

Avgift per fastighet och GA (inklusive ev. moms)

Rådjursvägen nr.	Jägaren	GA3		GA4		GA5		GA6	
		Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift
89	44	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
91	45	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
93	46	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
95	47	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
97	52	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
99	51	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
101	50	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
103	49	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
105	48	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
107	57	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
109	56	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
111	55	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
113	54	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
115	53	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
117	59	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
119	58	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
121	62	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
123	63	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
125	61	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
127	60	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
129	68	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
131	69	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
133	67	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
135	66	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
137	65	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
139	64	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
141	75	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
143	74	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr

Avgift per fastighet och GA (inklusive ev. moms)

Rådjursvägen nr.	Jägaren	GA3		GA4		GA5		GA6	
		Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift
145	73	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
147	72	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
149	70	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
151	71	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
153	81	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
155	80	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
157	79	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
159	78	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
161	76	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
163	77	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
165	87	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
167	86	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
169	85	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
171	84	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
173	83	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
175	82	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
177	88	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
179	89	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
181	90	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
183	91	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
185	92	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
187	93	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
189	94	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
191	95	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
193	96	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
195	97	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
197	98	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
199	99	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr

Avgift per fastighet och GA (inklusive ev. moms)

Rådjursvägen nr.	Jägaren	GA3		GA4		GA5		GA6	
		Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift	Andelar	Avgift
205	100	1	6 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
207	101	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
209	102	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
211	103	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
213	105	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
215	104	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
217	106	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
219	107	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
221	108	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
223	109	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
225	110	4	24 000 kr			4	66 048 kr	1	3 552 kr
235	125	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
237	124	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
239	123	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
241	122	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
243	121	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
245	120	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
247	119	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
249	118	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
251	117	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
253	116	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
255	115	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
257	114	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
259	113	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
261	112	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
263	111	1,5	9 000 kr			1	16 512 kr	1	3 552 kr
Summa:		161	966 000 kr	12	59 328 kr	101	1 667 712 kr	110	390 720 kr

