

# VILTPASSETTS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## Protokoll

### Allmänt

Extra föreningsstämma i föreningslokalen, Rådjursvägen 201. 2018-10-22. Klockan 19.30.

### Deltagare

Följande fastigheter var närvarande

Rådjursvägen:

**71,77,79,83,85,87,93,103,113,115,125,133,135,141,145,147,151,167,169,175,185,191,197,199,205,209,217,221,243,249,263**

Genom fullmakt

Rådjursvägen:

**57,119,215,219**

Totalt fanns **35** fastigheter representerade

### Behandlade frågor

#### *1 Mötets öppnande och val av ordförande*

**Serife Bezgin** önskade alla välkomna

Stämman valde **Lars Johansson** till ordförande

#### *2 Val av sekreterare*

Stämman valde **Mats Söderhäll** som sekreterare

#### *3 Val av justeringsmän*

Stämman valde **Lennart Öhlin** och **Linus Tolke** till justerare samt även rösträknare.

#### *3a Frågan om stämman blivit behörigt utlyst*

Kallelse sattes upp på alla anslagstavlor **2018-09-19**

Kallelse samt proposition publicerades på [www.viltpasset.se](http://www.viltpasset.se) **2018-09-22**

Därutöver delades kallelse ut i samtliga brevlådor **2018-09-19**

**Stämman ansågs ha blivit behörigt utlyst.**

#### *3b Justering av röstlängd*

Totalt **35** röster fanns representerade.

#### *4 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna*

Mats Söderhäll redogjorde för innehållet i "**Proposition rörande regler för fordonstrafik**".

Flera medlemmar ville yttra sig och Lars gjorde en talarlista.

Vid 20.30 sattes "streck" för nya anmälningar till talarlistan.

Vid 21.00 hade alla som anmält sig till talarlistan fått säga sitt och omröstning genomfördes:

**Propositionen bifölls med röstetalen 19 för och 9 mot.**

#### *5 Övriga frågor*

**Inga övriga frågor togs upp.**

#### *6 Plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt*

Stämmoprotokollet kommer publiceras på föreningens hemsida, [www.viltpasset.se](http://www.viltpasset.se)

Vid protokollet:

Justeras:

---

**Mats Söderhäll**

Sekreterare

---

**Lars Johansson**

Ordförande

Justeras:

Justeras:

---

**Lennart Öhlin**

Justerare

---

**Linus Tolke**

Justerare

# Proposition rörande regler för fordonstrafik

Föreningens område ska enligt detaljplan och förrättning vara bilfri med enbart gång- och cykelvägar fram till de flesta fastigheter. Av den anledningen är våra gångvägar inte byggda för att tåla biltrafik och medlemmar har tillåtits sätta upp plank och staket och odla buskage som skymmer sikten på ett sätt som inte skulle tillåtas vid en bilväg. Styrelsens uppfattning är även att de flesta medlemmar vill att området ska vara bilfritt med undantag enbart för absolut nödvändiga transporter.

Föreningen har därför publicerat regler för biltrafik som i korthet innebär att allt annat än undantagsvisa godstransporter är förbjudna.

Nu har det dock uppkommit frågor om den juridiska giltigheten hos dessa regler, och vilken befogenhet styrelsen har att agera när någon bryter mot reglerna.

Av den anledningen föreslår styrelsen att vi förtydligar vilka regler som gäller och vilken befogenhet styrelsen har när någon vägrar att följa reglerna.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att:

- Att bifogat förslag till ny paragraf förs in i stadgarna
- Att bifogat förslag på regler antas som regler för fordonstrafik i området
- Att tidigare publicerade regler rörande motorfordonstrafik upphör att gälla
- Att skyltning sätts upp i området i enlighet med dessa regler

# Förslag på tillägg till stadgarna i Viltpasset Samfällighetsförening

## §21 Motorfordonstrafik

Utanför föreningens bilvägar och parkeringar får motordrivna fordon framföras enbart undantagsvis och förutsatt att vinsten för den enskilde medlemmen uppenbart överstiger oangelägenheten för övriga medlemmar.

Medlem som skadar mark eller föreningens egendom vid färd med motordrivna fordon utanför bilväg är skyldig att ersätta föreningen för skadan.

Föreningsstämma får lägga fram mer detaljerade regler för fordonstrafik i området om dessa inte strider mot denna paragraf.

# Förslag för regler för fordonstrafik inom Viltpasset Samfällighetsförenings område

## Allmänna regler

Parkering på föreningens mark är förbjuden förutom på särskilt markerade platser. Inga motordrivna fordon får köras med någon hjul utanför asfalterad väg.

## Regler för trafik utanför bilvägar och parkeringar

På gång och cykelvägar är biltrafik förbjuden.

Dock så får bilar framföras på gång och cykelvägarna i några undantagsfall under förutsättning att man visar stor försiktighet och hänsyn till boende och till lekande barn:

- Räddnings- och färdtjänstfordon under tjänsteutövning får köra på alla asfalterade ytor.
- Om det rör sig om undantagsfall så får man transportera gods eller rörelsehindrade personer till och från medlems fastighet, men inte utanför asfalterad väg.

På gång och cykelvägar får inte fordon med en vikt över 3500 kg framföras.

Om det behövs för en tillfällig transport av gods eller rörelsehindrade personer till fastigheterna så kan man låna en nyckel till bommarna genom att i god tid innan transporten kontakta styrelsen på [info@viltpasset.se](mailto:info@viltpasset.se).

Lånet kan vara för en viss tid eller tills vidare beroende på behov.

Motorcyklar och mopeder får köras kortaste sträckan till och från medlemmens fastighet men inte snabbare än gånghastighet (max 7 km/h). Sena kvällar och nätter ska motorcyklar och mopeder ledas med avstängd motor om det finns risk att motorljudet stör omgivningen.

Styrelsen kan ge tillstånd att göra avsteg från reglerna i undantagssituationer. T.ex. om en medlem tillfälligt behöver köra på gräsytor vid reparation eller renovering eller om man behöver köra fordon över 3.5ton på gångvägarna vid transport av tungt gods. Vid sådan transport är medlemmen skyldig att reparera eller ersätta föreningen för skador på föreningens mark eller egendom. Det är medlemmens ansvar att dokumentera skador som var på föreningens egendom innan man körde in på området.

En medlem som lånar ut en nyckel eller som släpper in någon (t.ex. en hantverkare eller transportfirma) på området ansvarar för att personerna är informerade om, och följer reglerna.

Styrelsen har rätt att kräva tillbaka en utlånad nyckel om låntagaren bryter grovt eller vid upprepade tillfällen mot lagar eller föreningens regler och inte rättar sig efter tillsägelse från styrelsen.

## Kommentarer kring reglerna för biltrafik i området

Reglerna syftar till att göra området till ett trevligt och lugnt område utan onödig trafik där barn kan leka utan risk. Reglerna har även som syfte att begränsa trafiken på våra gångvägar som inte är konstruerade för biltrafik och slits mycket snabbt och kostar enormt mycket att renovera.

Samtidigt måste det vara möjligt för medlemmar att utan alltför mycket besvär frakta varor, möbler och byggmaterial m.m. till sina hem.

Av den anledningen får man köra till sin fastighet i undantagsfall. Med undantagsfall menas ovanliga händelser där det inte går att lösa transporten smidigt utan att köra till fastigheten, t.ex. om man köpt tunga möbler, behöver frakta byggmaterial eller om man har mycket packning vid en semesterresa. Även att storhandla någon enstaka gång i veckan kan ses som ett undantagsfall.

Om man har ett arbete som gör att man behöver frakta varor flera gånger i veckan, eller vanlig "hushållsinköp" är inte undantagsfall utan normala transporter. Sådana transporter måste man ordna på annat vis utan att köra in på området.

Att regelbundet köra till sin fastighet för att parkera på egen tomt utgör inte heller något undantagsfall.

Eftersom gångvägarna är byggda för gående och cyklister så tar dom lätt skada om man kör med tunga fordon. Även gräsmattor, stenplattor och kantsten skadas lätt av fordonstrafik. Nu går det inte att helt undvika transporter med tunga fordon och ibland måste man kanske köra utanför asfalterad väg för att komma till sin fastighet. Men det betyder inte att andra medlemmar ska behöva betala för skador som sker vid en sådan transport. Därför måste man reparera skador om det går, och om man inte kan reparera dem själv så ska man rapportera skadorna till styrelsen som då ordnar med reparation och fakturerar medlemmen.

Om man t.ex. kört på en gräsmatta ska man kolla om det blivit hjulspår, och i sådana fall kratta ut jord och gräsfrö i spåren.

Eftersom det är en omöjlighet för styrelsen att kontrollera och avgöra vilka skador som uppkommit och när så är man som medlem skyldig att dokumentera vilka skador som redan var på föreningens mark innan man körde där. Ett bra sätt att göra det är så klart att fotografera. Om man inte gör det så kan man själv bli tvungen att bekosta reparation av skadorna även om man inte orsakat skadan.

Föreningen har under åren haft problem med enstaka medlemmar som inte vill acceptera att det inte är tillåtet att köra bil i området hur som helst och som inte rättar sig även efter skriftlig tillsägelse från styrelsen. I dessa situationer kommer styrelsen då kräva tillbaka utlånade nycklar. Nycklar till föreningens bommar är föreningens egendom.